



Parco Leonardo

**REGOLAMENTO OPERAZIONE A PREMI**  
**“Dalla nascita alla giovinezza, premiamo 15 anni insieme a Parco Leonardo”**

**PROMOTORE:** Lyndos S.r.l.

**TIPOLOGIA:** Operazione a premi con premio immediato

**DENOMINAZIONE:** “Dalla nascita alla giovinezza, premiamo 15 anni insieme a Parco Leonardo”

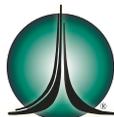
**DURATA:** L’iniziativa si svolge nel periodo dal 15.08.2017 al 31.12.2017, salvo esaurimento degli immobili oggetto della promozione in data anteriore. Termine ultimo per l’attribuzione del premio previsto per il 31.12.2017.

**TERRITORIO:** Parco Leonardo, Fiumicino.

**DESTINATARI:** L’iniziativa è riservata esclusivamente a coloro che soddisfano i seguenti requisiti alla data di ricezione della “Proposta di Acquisto” (come di seguito riportato):

- siano residenti a Parco Leonardo;
- abbiano legittimamente acquistato a Parco Leonardo un appartamento (e ne siano ancora proprietari) direttamente da una delle seguenti società:
  - Ambrosia Uno S.r.l.
  - Arcadia S.r.l.
  - Astrea Due S.r.l.
  - Consenti Uno S.r.l.
  - Elicona S.r.l.
  - Pleiadi 89 Uno S.r.l
- non abbiano cause civili o penali in corso con le predette società;
- non abbiano avuto in passato cause civili o penali con le predette società.

Il Destinatario dichiara di aver letto con attenzione tutte le clausole del presente atto e di accettarle integralmente nel momento in cui presenti un acquirente e venga indicato nella “Proposta di Acquisto”.



**MECCANICA:** Nel periodo di durata dell'iniziativa, ai Destinatari della stessa è attribuito un premio in gettoni d'oro del valore approssimativo di €5.000,00 (euro cinquemila/00) per ogni prenotazione, ove gli stessi presentino al Promotore dell'operazione una o più "Proposte di Acquisto" sottoscritte dallo stesso Promotore per la vendita di appartamenti di proprietà delle Società Ambrosia Uno S.r.l., oppure Arcadia S.r.l. oppure Astrea Due S.r.l. oppure Consenti Uno S.r.l. oppure Elicona S.r.l. oppure Pleiadi 89 Uno S.r.l., quale venditore, e una persona fisica, quale acquirente, avente ad oggetto l'acquisto di uno degli appartamenti siti in Parco Leonardo posti attualmente in vendita dalle stesse società a condizione che:

- nella "Proposta di Acquisto" il promissario acquirente dichiara di essere stato presentato dal Destinatario del premio, con la presenza fisica del Destinatario, riconosciuto con documento di identità, fotocopiato e firmato, nell'ufficio vendite al momento della prenotazione;
- la compravendita sia effettivamente conclusa con rogito e pagamento del prezzo di acquisto alle società venditrici.

Queste due condizioni rappresentano elementi essenziali del presente atto.

**CONDIZIONI DI RICHIESTA E DI RITIRO DEI PREMI:** Si precisa che la richiesta del premio dovrà avvenire entro il 15.12.2017 mediante presentazione alla Società promotrice della copia della "Proposta di Acquisto", come da precedente articolo, del certificato di residenza e dell'atto di acquisto dell'immobile di proprietà del Destinatario, da inviarsi tutti via pec all'indirizzo [lyndossrl@pec.agenziasalararia.com](mailto:lyndossrl@pec.agenziasalararia.com).

Non saranno ammesse presentazioni parziali o incomplete.

Per ogni Destinatario saranno ammesse richieste in numero pari a quello delle prenotazioni.

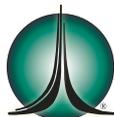
Non saranno ammesse deleghe o procure.

Non saranno ammessi accordi di alcun tipo dei Destinatari con i consulenti di vendita e/o con gli acquirenti.

In ogni caso, dopo aver verificato il rispetto di tutti i requisiti secondo il presente regolamento, il premio verrà corrisposto nel momento del rogito dell'appartamento e del conseguente pagamento del prezzo di acquisto da parte dell'acquirente alle società venditrici. Non saranno previsti pagamenti intermedi o altre costi o spese per il Promotore.

Nel caso in cui una richiesta venga presentata in modo incompleto o parziale, o non soddisfi i requisiti previsti dal regolamento, la stessa verrà considerata definitivamente non valida, perderà ogni priorità temporale acquisita e non darà diritto ad alcun premio.

Tutte le condizioni di questo articolo rappresentano elementi essenziali del presente atto.



**MONTEPREMI:** Il montepremi erogato con le modalità espone al paragrafo “MECCANICA” è pari a circa €200.000,00 (euro duecentomila/00), equivalenti al premio unitario di €5.000,00 (euro cinquemila/00) per ognuno dei 40 appartamenti a disposizione del concorso. I premi per i Destinatari saranno erogati fino al raggiungimento di tale importo, secondo l’ordine temporale di ricezione via pec (posta elettronica certificata) delle richieste corredate dalla documentazione di cui all’articolo precedente.

**MEZZI DI COMUNICAZIONE DELL’INIZIATIVA:** La manifestazione potrà essere comunicata attraverso Sito internet, newsletter, volantino, lettere, senza vincoli di pubblicità.

Il messaggio sarà coerente con il presente regolamento.

Il regolamento originale e completo è depositato presso lo studio notarile Misurale Quaglia in Roma, via in Lucina 17 in quanto soggetto delegato dalla società promotrice alla domiciliazione della documentazione relativa alla presente manifestazione.

**TRATTAMENTO DATI PERSONALI:** Il trattamento dei dati personali raccolti nel corso della presente iniziativa verrà effettuato ai sensi dell’art.13 del Dlgs n.196/2003 in materia di privacy, ai soli fini della gestione della manifestazione e della consegna dei premi.

Ai sensi della suddetta normativa in ogni momento i partecipanti potranno avere accesso a tali dati, chiederne la modifica, la cancellazione, od opporsi al loro utilizzo scrivendo al promotore presso la sede amministrativa sopra indicata.